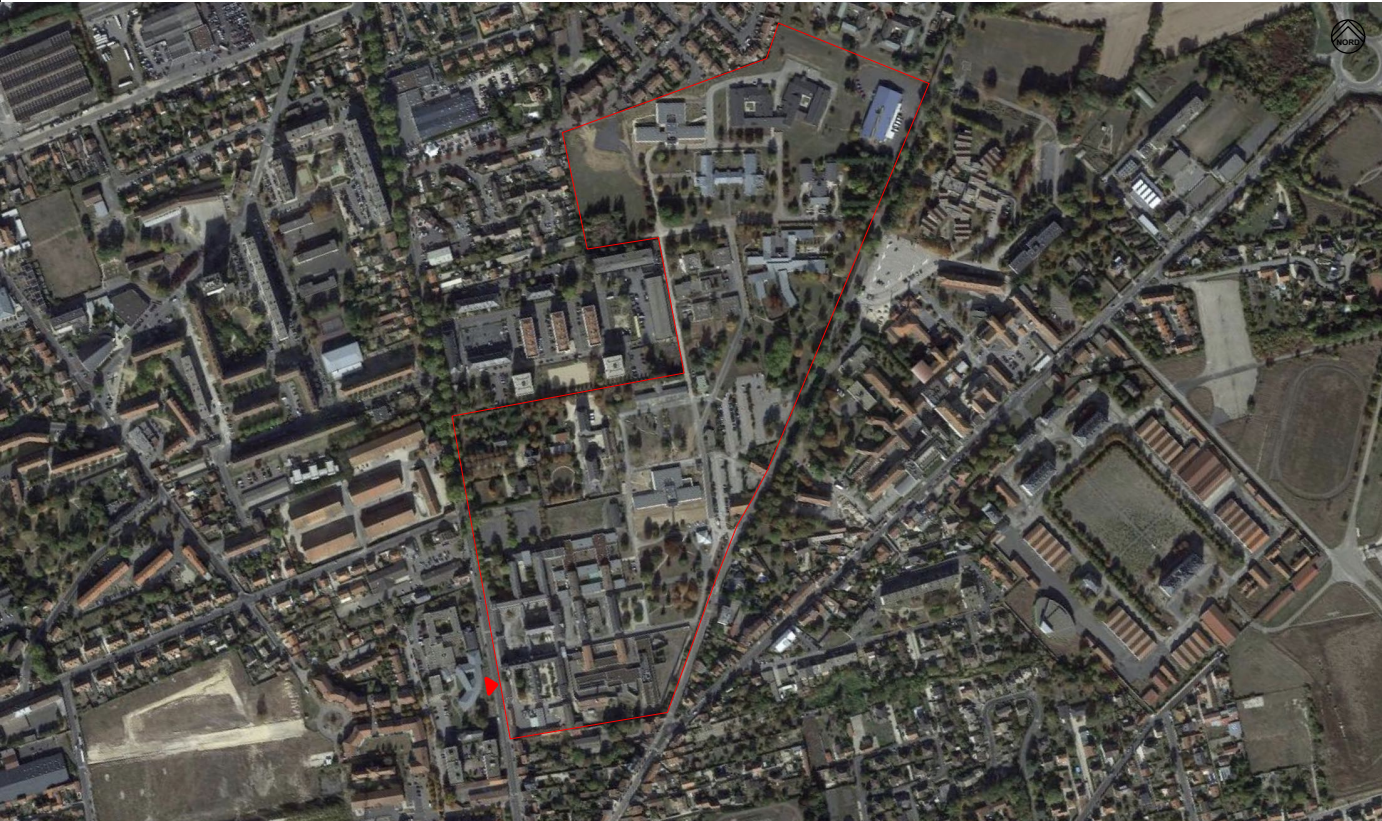
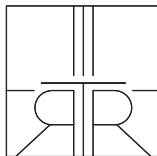
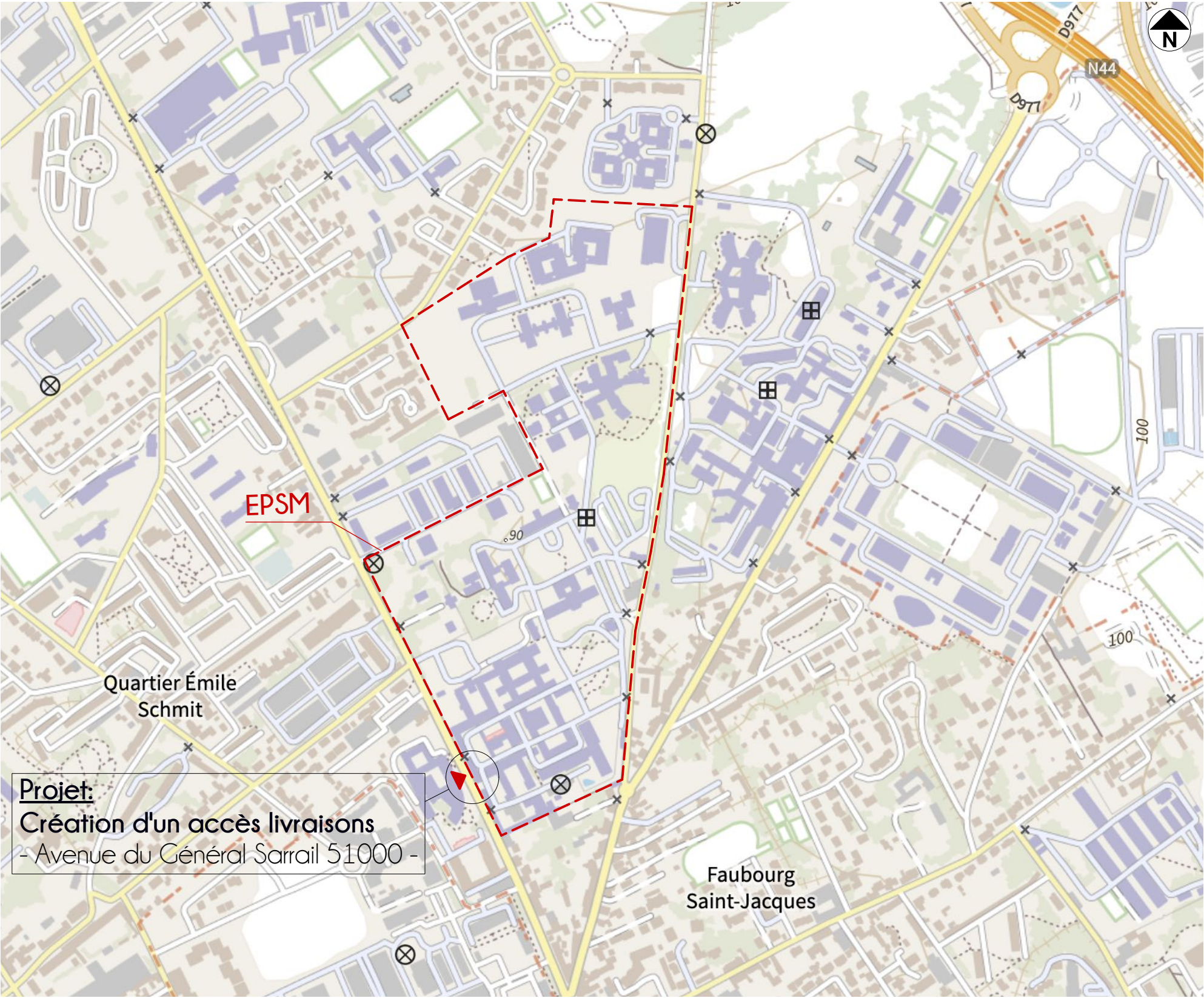




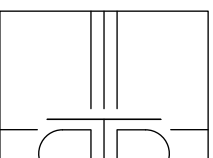
Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSTM

1, CHEMIN DE BOUY 51000 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE

	R T R sarl architectes associés Frédéric METRICH architecte dplg 25 ter, rue du Jard 51100 REIMS e.mail - Cyrielle JACQUIN architecte hmonp - Tel. 03 26 07 22 77 - Fax. 03 26 77 97 06 rtr.architectes@wanadoo.fr	
	Dossier de Consultation des Entreprises Accès - avenue du Général Sarrail	22011
		PROc
01/2025		ECH :
MODIFICATIONS	17/02/2025 Précisions selon demandes du MOA 31/03/2025 Précisions selon demandes du MOA 07/08/2025 Modifications selon demandes du MOA	

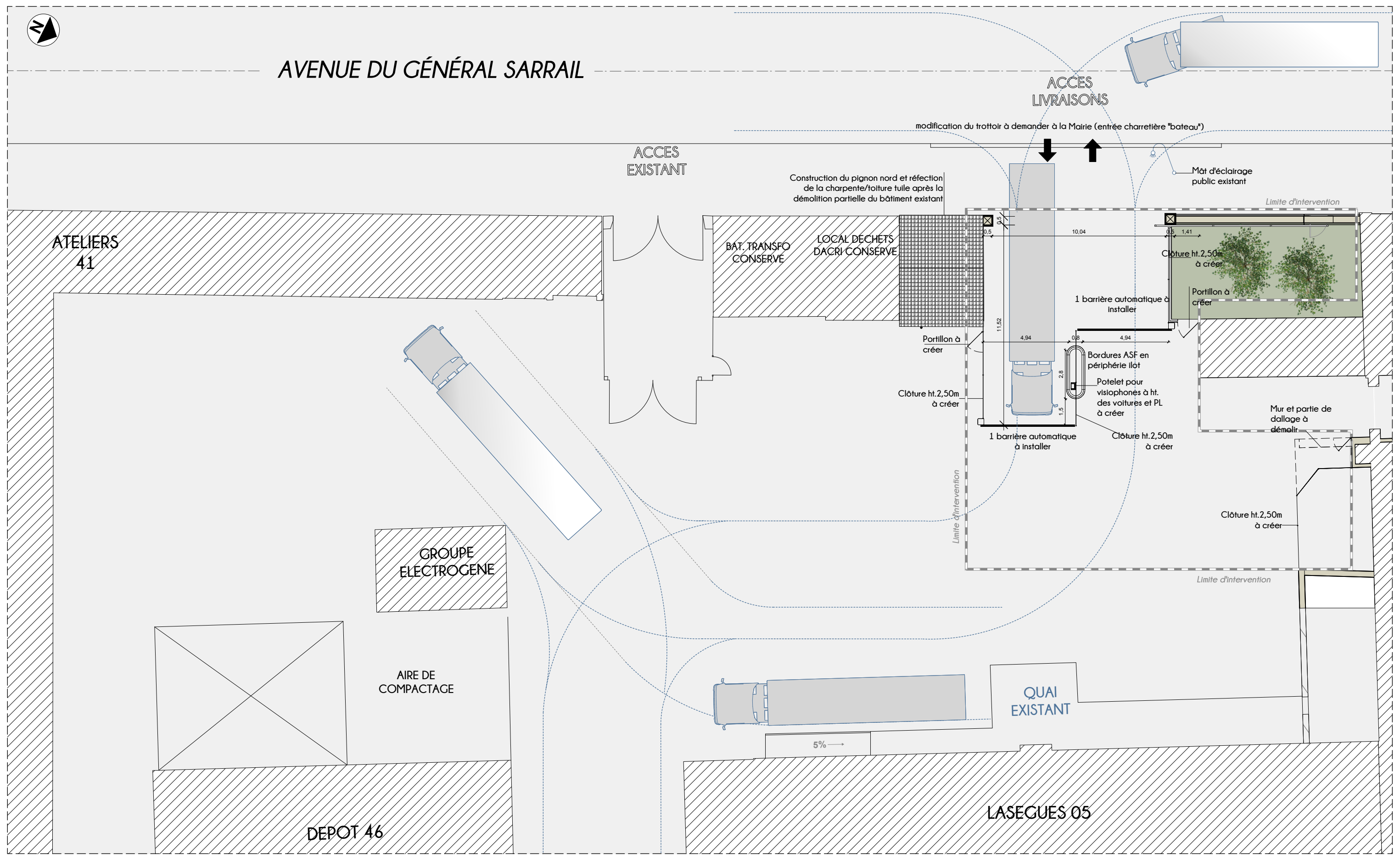


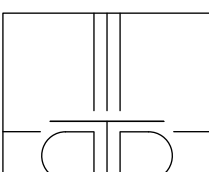
Projet:
Création d'un accès livraisons
- Avenue du Général Sarrail 51000 -

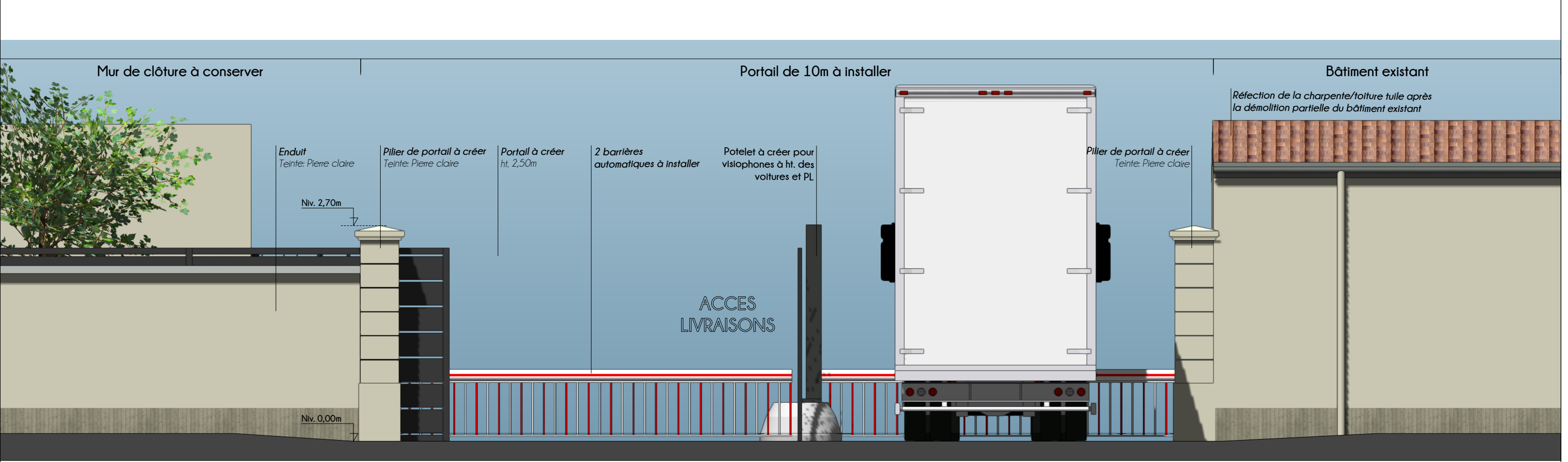
	 Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPISM 1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE			PLAN DE SITUATION Accès avenue du Général Sarrail			22011											
	R T R sarl 25 ter, rue du Jard 51100 REIMS Tel 03 26 07 22 77			Frédéric METRICH architecte dplg 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC Fax 03 26 77 97 06			Cyrielle JACQUIN architecte hmonp 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr			Modifications		date	01/2025		éch.	1/5000*		
										31/03/2025 07/08/2025		<u>Précisions selon demandes du MOA</u> <u>Modifications selon demandes du MOA</u>		ESQ	AVP	PC	AVP	PROc



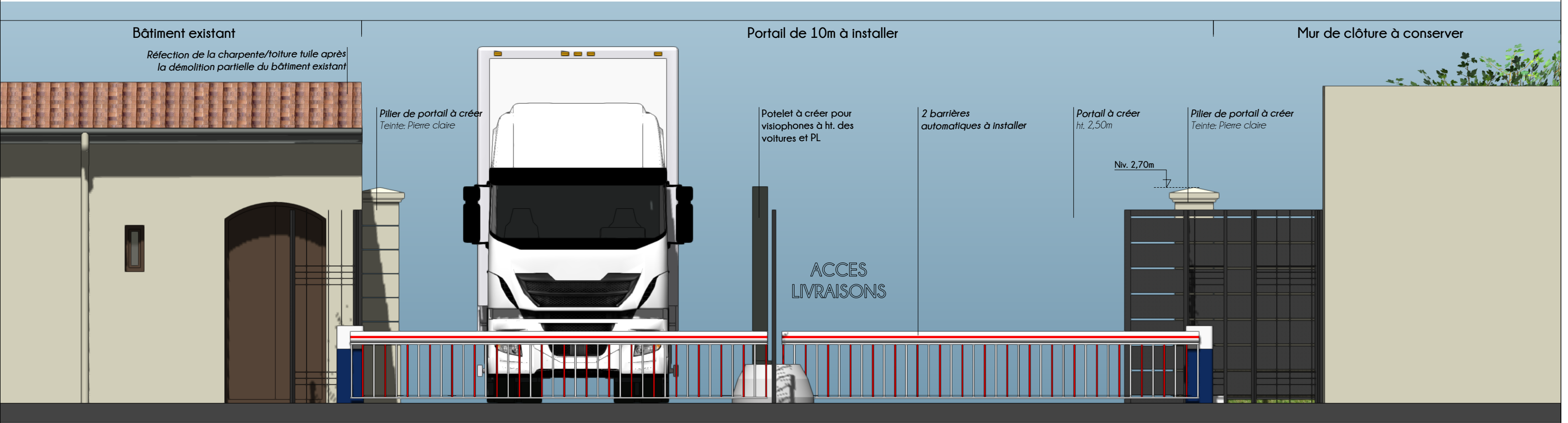
AVENUE DU GÉNÉRAL SARRAIL



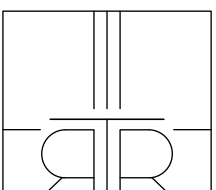
	 Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSM 1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE			PLAN DE MASSE Accès avenue du Général Sarrail			22011											
	R T R sarl 25 ter, rue du Jard 51100 REIMS Tel 03 26 07 22 77			Frédéric METRICH architecte dplg 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC Fax 03 26 77 97 06			Cyrille JACQUIN architecte hmonp 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr			Modifications		date	01/2025		éch.	1/200*		
										31/03/2025 07/08/2025		.Précisions selon demandes du MOA .Modifications selon demandes du MOA		ESQ	AVP	PC	AVP	PROc

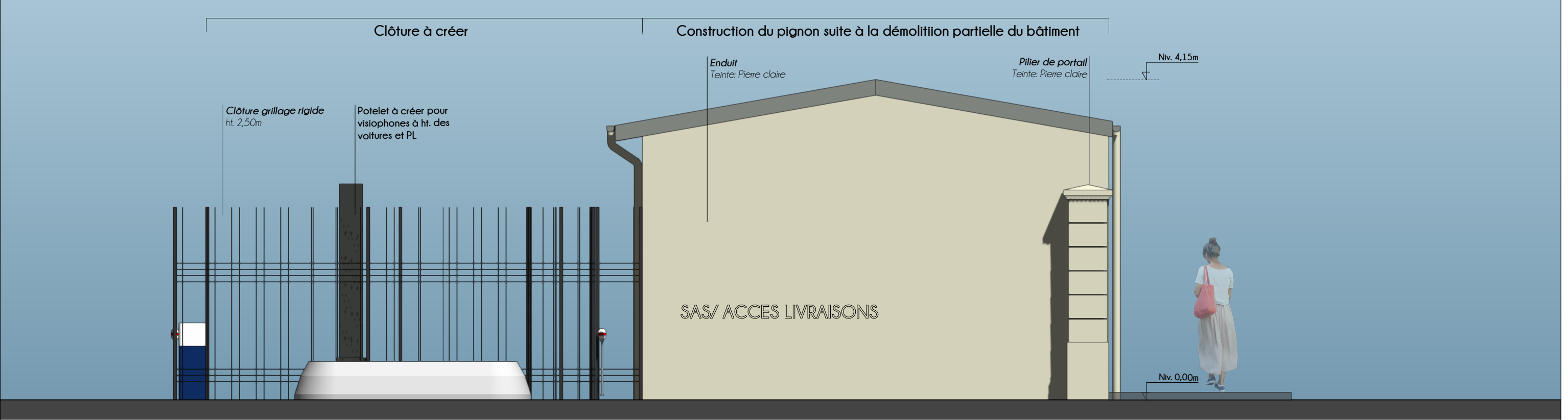


Vue de face extérieure (Accès - avenue du Général Sarraïl) - Echelle : 1/50°

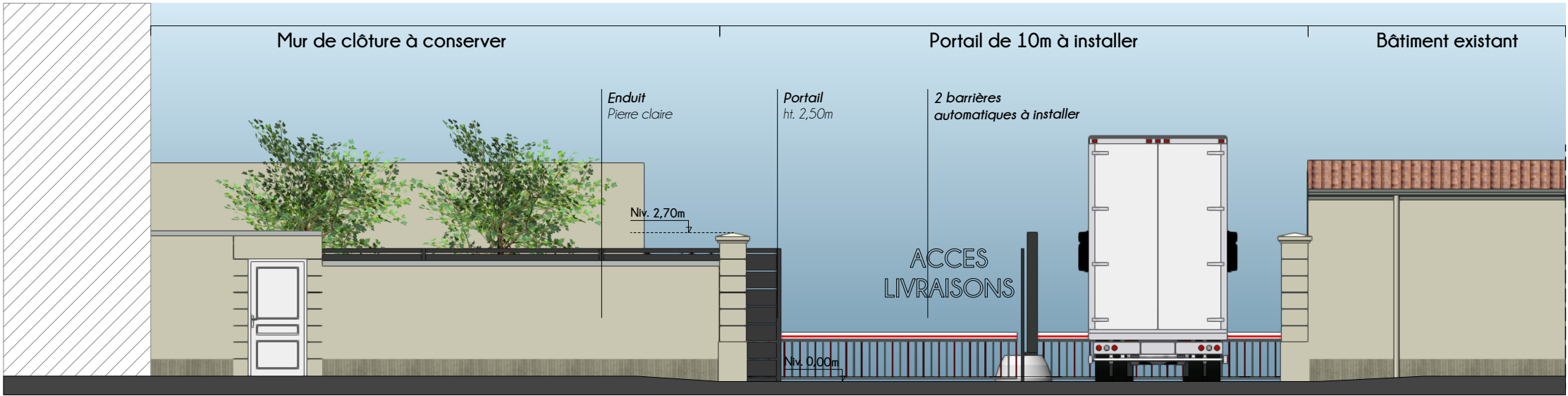


Vue de face intérieure (Accès - avenue du Général Sarraïl) - Echelle : 1/50°

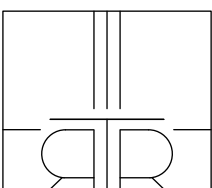
	 Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSM 1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE	Façades (1/2) Accès - avenue du Général Sarraïl		22011				
		Modifications		date	01/2025		éch.	1/50°
		31/03/2025	Précisions selon demandes du MOA	ESQ	AVP	PC	AVP	PROc
07/08/2025	Modifications selon demandes du MOA							
R T R sarl 25 ter, rue du Jard 51100 REIMS Tel 03 26 07 22 77		Frédéric METRICH architecte dplg 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC Fax 03 26 77 97 06		Cyrille JACQUIN architecte hmonp 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr				

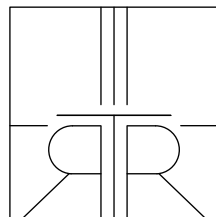
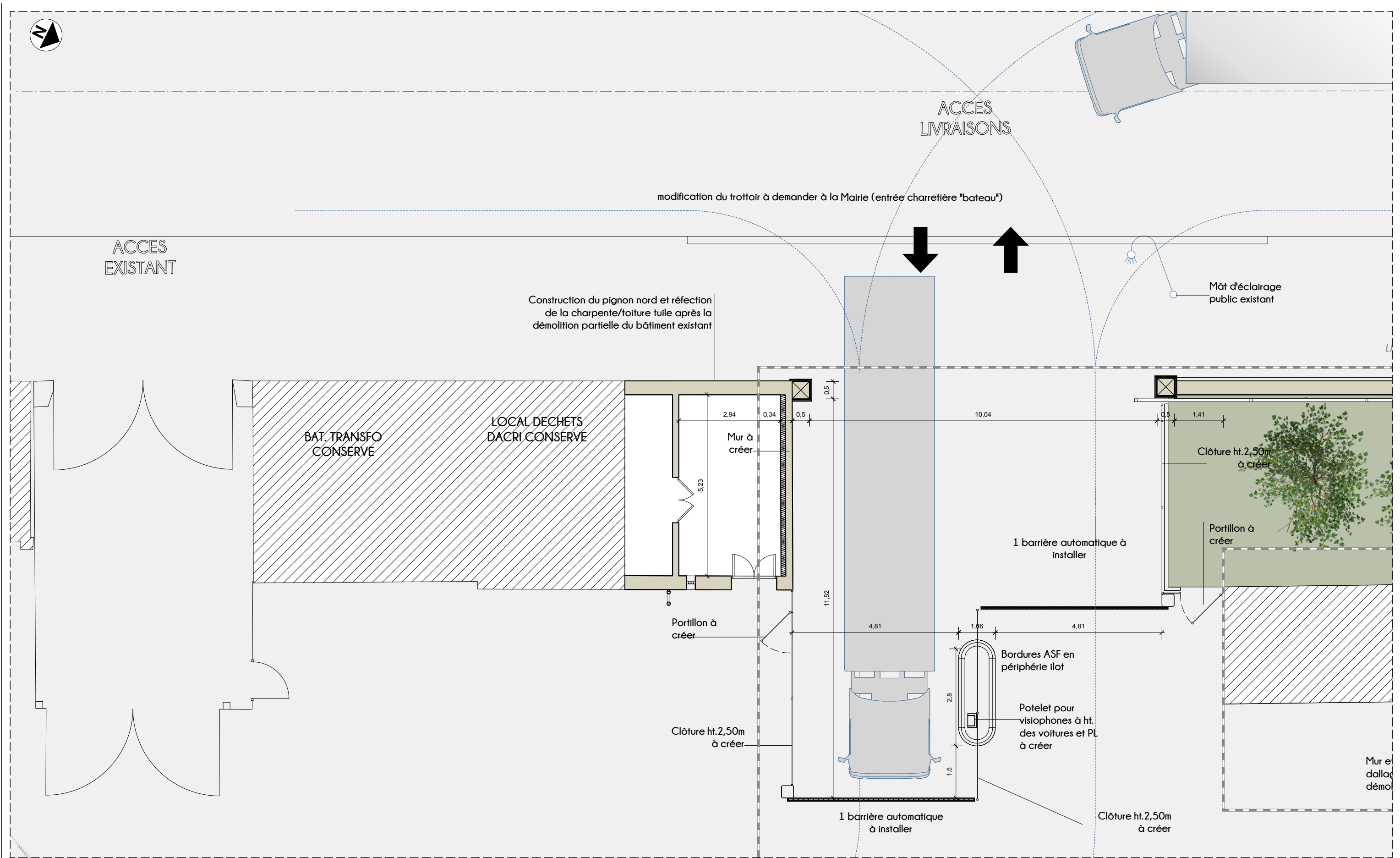


Pignon côté SAS (Accès - avenue du Général Sarrail) - Echelle : 1/50°



Vue de face extérieure (Accès - avenue du Général Sarrail) - Echelle : 1/100°

		Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSM 1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE		Façades (2/2) Accès - avenue du Général Sarrail		22011							
R T R sarl 25 ter, rue du Jard 51100 REIMS Tel 03 26 07 22 77		Frédéric METRICH architecte dplg Fax 03 26 77 97 06		Cyrielle JACQUIN architecte hmonp 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr		Modifications		date	01/2025		éch.	1/50° - 1/100°	
						31/03/2025	Précisions selon demandes du MOA		ESQ	AVP	PC	AVP	PROc
07/08/2025	Modifications selon demandes du MOA												



Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSCM
1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE

R T R sarl
25 ter, rue du Jard 51100 REIMS
Tel 03 26 07 22 77

Frédéric METRICH architecte dplg
Fax 03 26 77 97 06

Cyrielle JACQUIN architecte hmonp
30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC
e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr

PLAN DE RDC

Accès avenue du Général Sarraill

22011

Modifications

31/03/2025
07/08/2025

Précisions selon demandes du MOA

Modifications selon demandes du MOA

date

01/2025

éch.

1/100°

ESQ

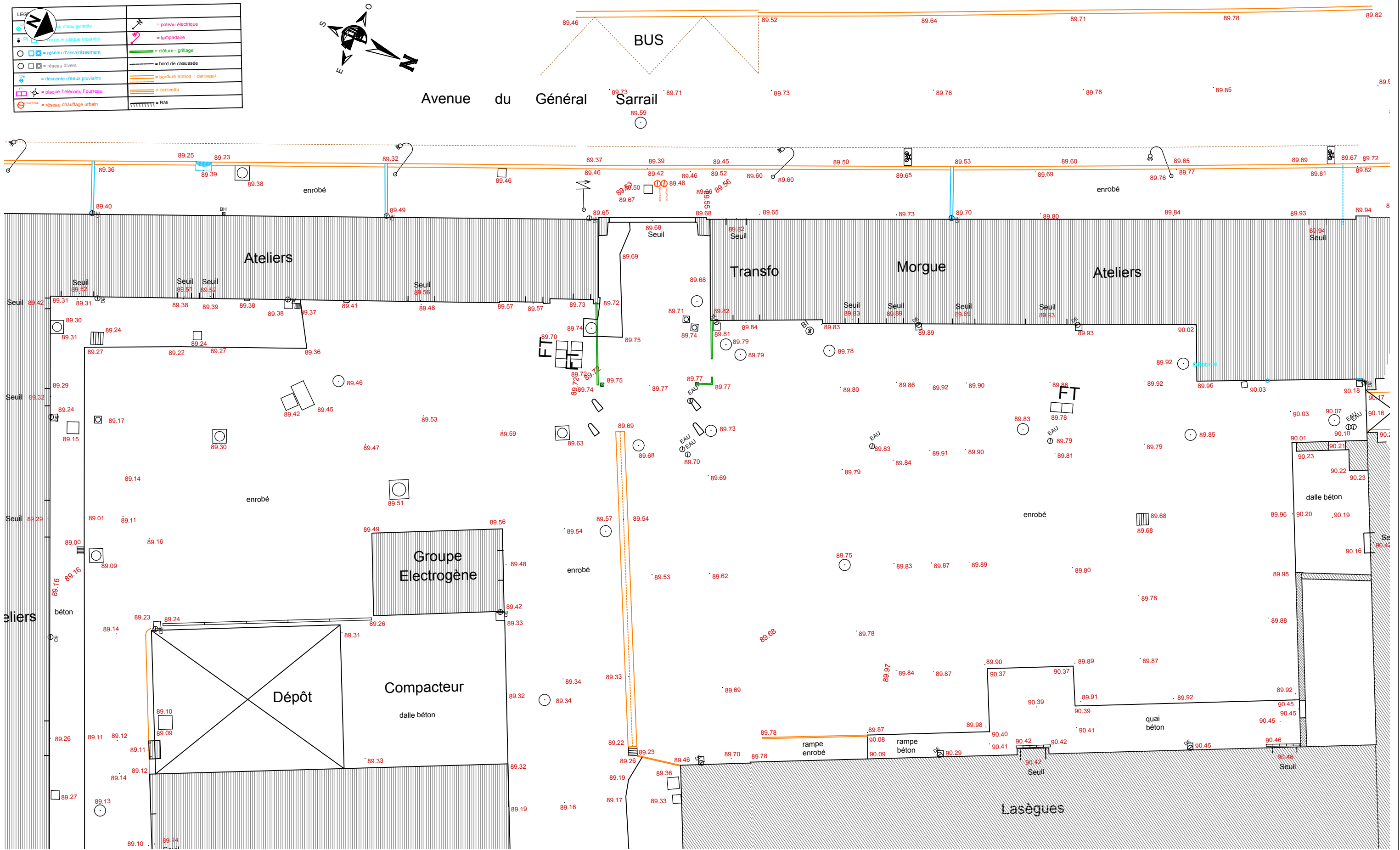
AVP

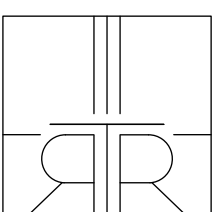
PC

AVP

PROc

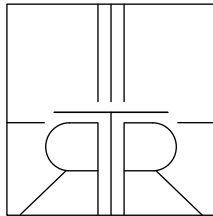
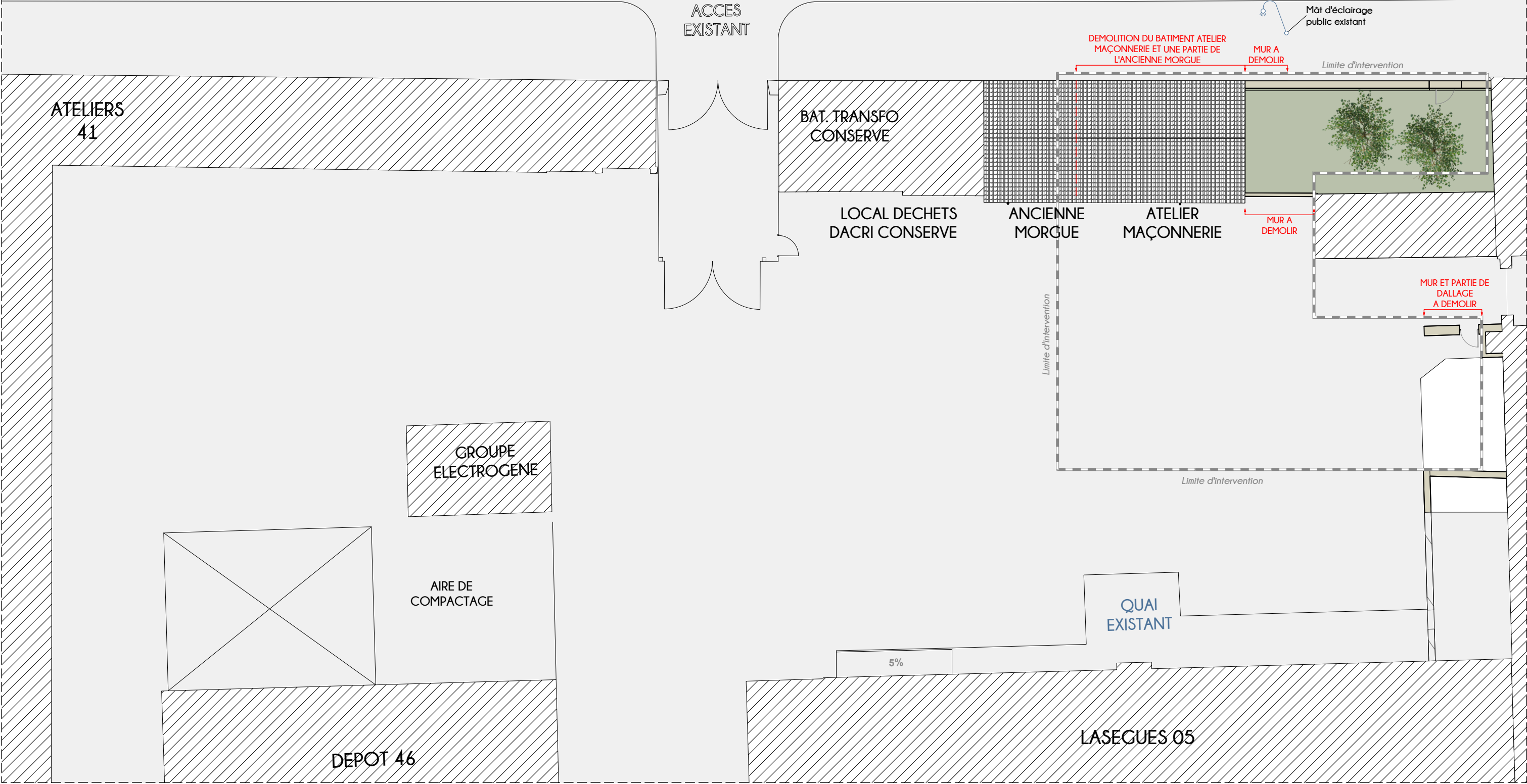
EXE



	 Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSCM 1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE			Plan géomètre de l'état existant Accès avenue du Général Sarrail			22011							
	R T R sarl 25 ter, rue du Jard 51100 REIMS Tel 03 26 07 22 77			Frédéric METRICH architecte dplg 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr			Cyrille JACQUIN architecte hmonp 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr			date	01/2025	éch.	1/200°	
	Modifications			31/03/2025 07/08/2025			<u>Précisions selon demandes du MOA</u> <u>Modifications selon demandes du MOA</u>			ESQ	AVP	PC	AVP	PROc



AVENUE DU GÉNÉRAL SARRAIL



Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSM
1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE

R T R sarl
25 ter, rue du Jard 51100 REIMS
Tel 03 26 07 22 77

Frédéric METRICH architecte dplg
Fax 03 26 77 97 06

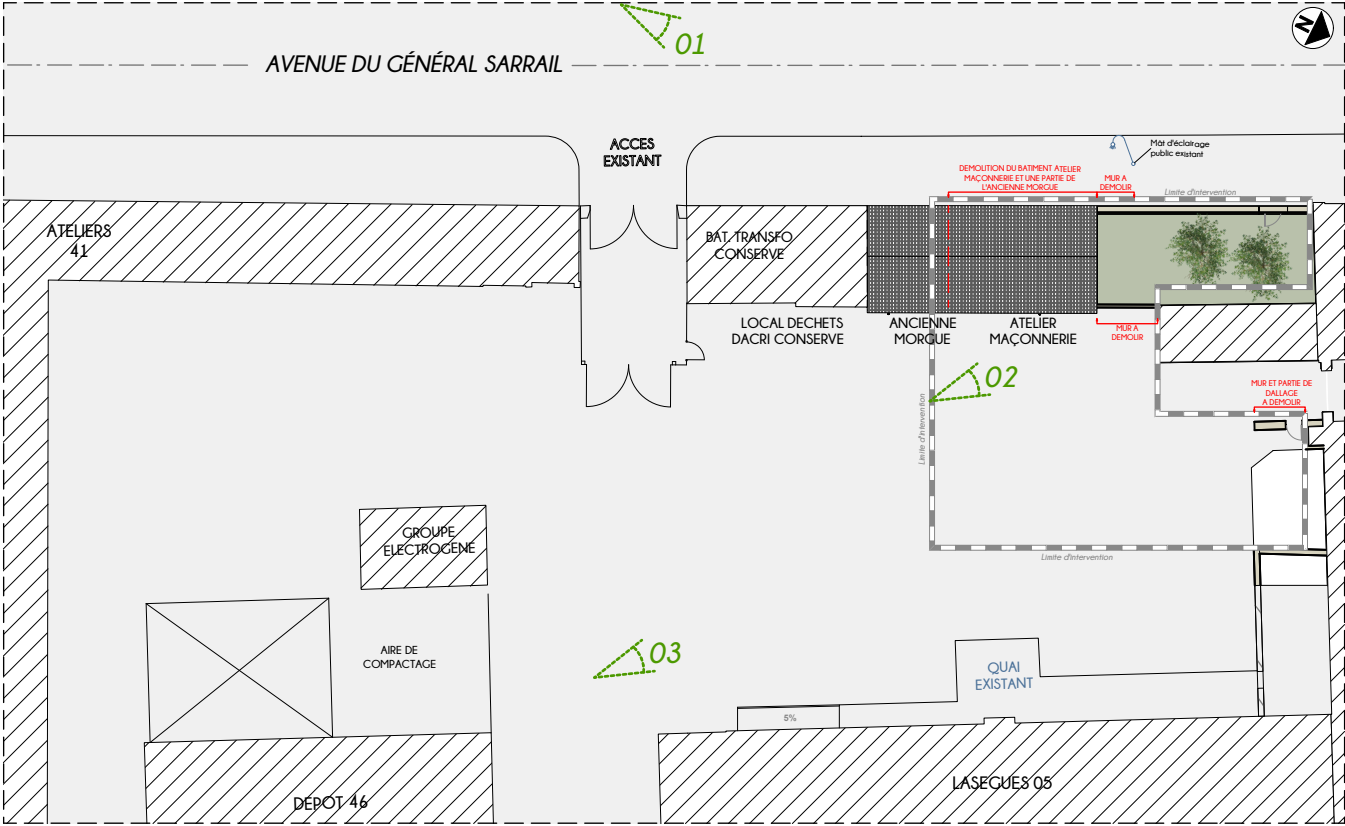
Cyrielle JACQUIN architecte hmonp
30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC
e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr

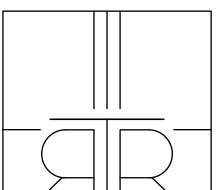
PLAN DE MASSE - REPERAGE CONSTRUCTIONS A DEMOLIR
Accès avenue du Général Sarrail

Modifications	
31/03/2025	Précisions selon demandes du MOA
07/08/2025	Modifications selon demandes du MOA

22011

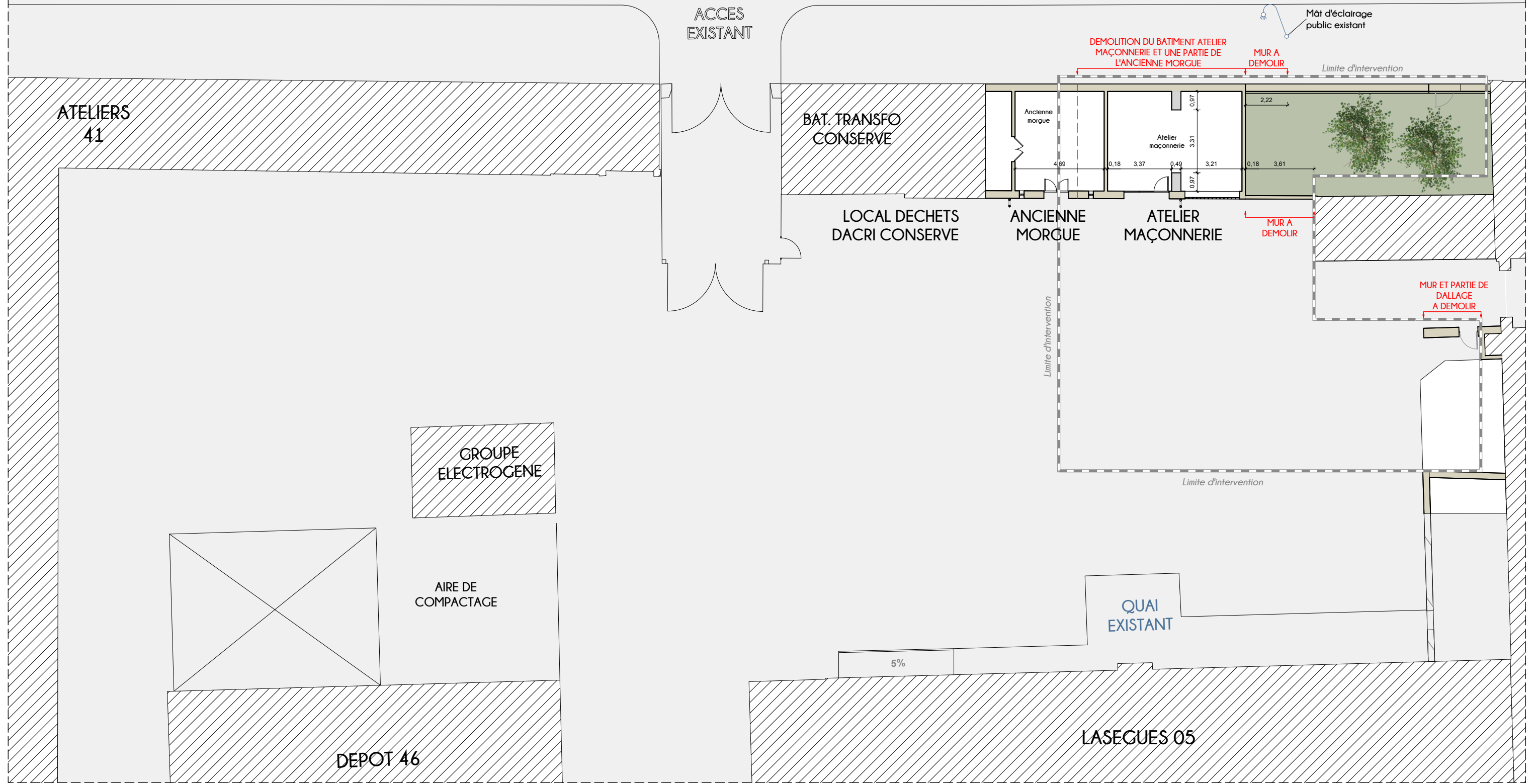
date	01/2025	éch.	1/200*
ESQ	AVP	PC	AVP
			PROc
			EXE



	 Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSM 1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE			Photographies des constructions à démolir			22011												
	R T R sarl 25 ter, rue du Jard 51100 REIMS Tel 03 26 07 22 77			Frédéric METRICH architecte dplg Fax 03 26 77 97 06			Cyrielle JACQUIN architecte hmonp 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr			Modifications		date	01/2025		éch.				
										31/03/2025 07/08/2025		<u>Précisions selon demandes du MOA</u> <u>Modifications selon demandes du MOA</u>			ESQ	AVP	PC	AVP	PROc



AVENUE DU GÉNÉRAL SARRAIL

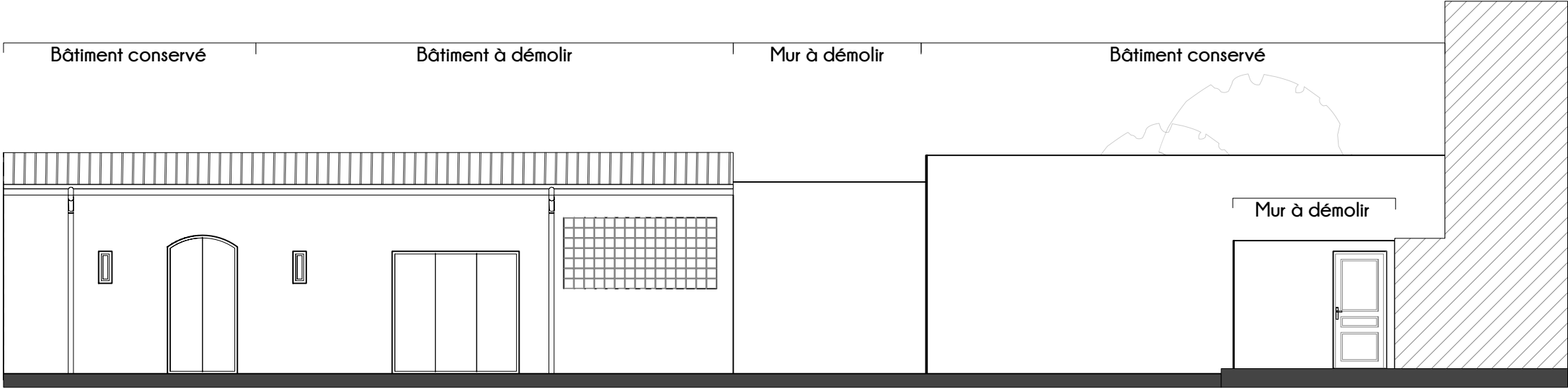


	Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSM 1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE			Plan du RDC des constructions à démolir			22011																	
	R T R sarl 25 ter, rue du Jard 51100 REIMS Tel 03 26 07 22 77			Frédéric METRICH architecte dplg 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC Fax 03 26 77 97 06			Cyrielle JACQUIN architecte hmonp 30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr			Modifications		date	01/2025		éch.		1/200*							
										31/03/2025 07/08/2025		.Précisions selon demandes du MOA .Modifications selon demandes du MOA		ESQ		AVP		PC		AVP		PROc		EXE

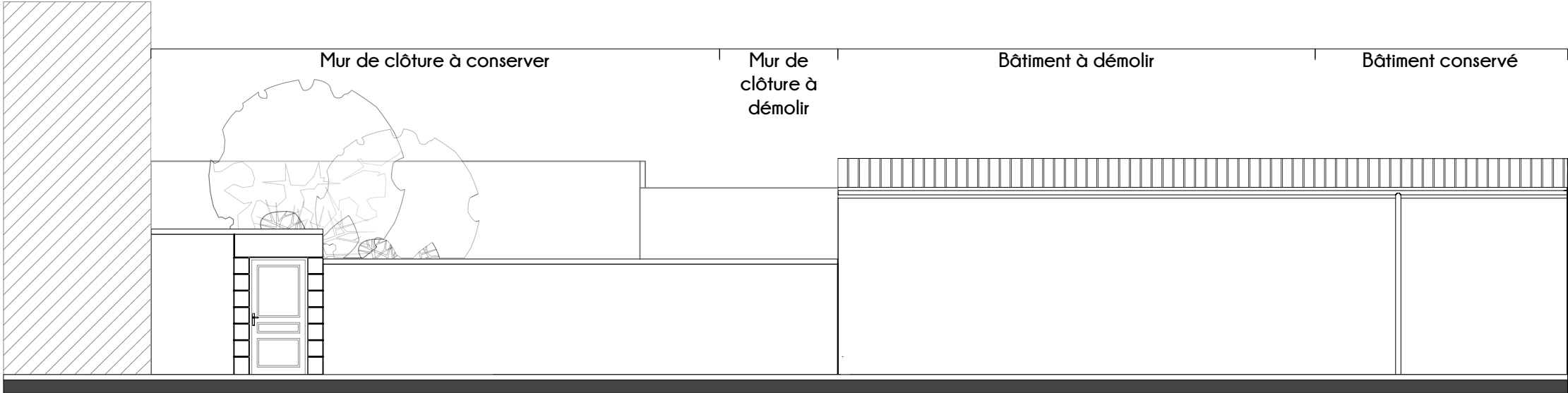
31/03/2025
07/08/2025

Précisions selon demandes du MOA
Modifications selon demandes du MOA

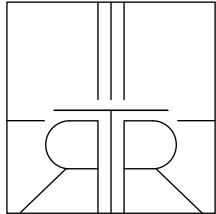
ESQ
AVP
PC
AVP
PROc
EXE



Vue de face intérieure (Accès - avenue du Général Sarraill) - Echelle : 1/100°



Vue de face extérieure (Accès - avenue du Général Sarraill) - Echelle : 1/100°

	 Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPISM 1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE	Façades des constructions à démolir				22011					
		Modifications				date	01/2025		éch.	1/100°	
		31/03/2025 .Précisions selon demandes du MOA 07/08/2025 .Modifications selon demandes du MOA				ESQ	AVP	PC	AVP	PROc	EXE



LEGENDE

- Chambre existante
- Chambre de tirage à créer
1.00 m x 1.00 m
- Armoire électrique à créer
- Baie informatique à créer
- 3 fourreaux Ø100 à créer
- 2 fourreaux Ø100 à créer
- 1 fourreau DN63 à créer
- Eclairage à créer

ACCES
EXISTANT

ACCES
LIVRAISONS

modification du trottoir à demander à la Mairie (entrée charretière "bateau")

Construction du pignon nord et réfection
de la charpente/toiture tuile après la
démolition partielle du bâtiment existant

Mât d'éclairage
public existant

BAT. TRANSFO
CONSERVE

LOCAL DECHETS
DACRI CONSERVE

Mur à
créer

Portillon à
créer

Clôture ht.2,50m
à créer

1 barrière automatique
à installer

1 barrière automatique à
installer

Bordures ASF en
périphérie ilot

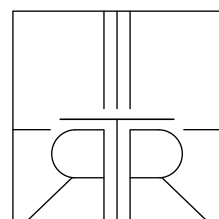
Potelet pour
visiophones à ht.
des voitures et PL
à créer

Clôture ht.2,50m
à créer

Clôture ht.2,50m
à créer

Portillon à
créer

Mur et
dallage
démolir



R T R sarl
25 ter, rue du Jard 51100 REIMS
Tel 03 26 07 22 77

Aménagement des accès et amélioration des différents flux de l'EPSM
1, Chemin de Bouy 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE

Frédéric METRICH architecte dplg
Fax 03 26 77 97 06

Cyrielle JACQUIN architecte hmonp
30, rue Jeanne d'Arc 55000 BAR-LE-DUC
e.mail rtr.architectes@wanadoo.fr

PLAN DE RDC - SCHEMA DE PRINCIPE DES FOURREAUX

Accès avenue du Général Sarraill

Modifications

31/03/2025
07/08/2025

Précisions selon demandes du MOA
Modifications selon demandes du MOA

22011

date

01/2025

éch.

1/100°

ESQ

AVP

PC

AVP

PROc

EXE